

PLANTA BAIXA – UNIDADE 3

Componentes de uma Planta-Baixa (25-08)

Roteiro para Elaboração de uma Planta-Baixa

81

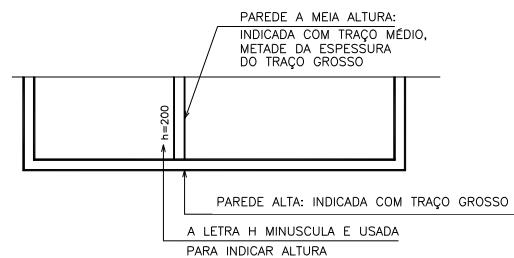
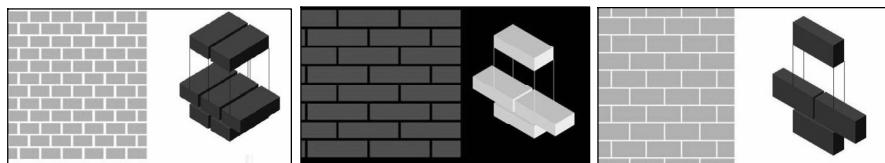
Conteúdo da Planta Baixa

- vedações (paredes)
- estrutura (pilares)
- aberturas (portas e janelas)
- circulação
- notações:
 - cotas
 - escala (preferir 1:50)
 - títulos e áreas dos compartimentos
 - hachuras do piso das áreas molhadas
 - equipamentos
 - indicação dos cortes
 - dimensões das aberturas e vãos
 - especificações de materiais



82

Conteúdo da Planta Baixa: paredes

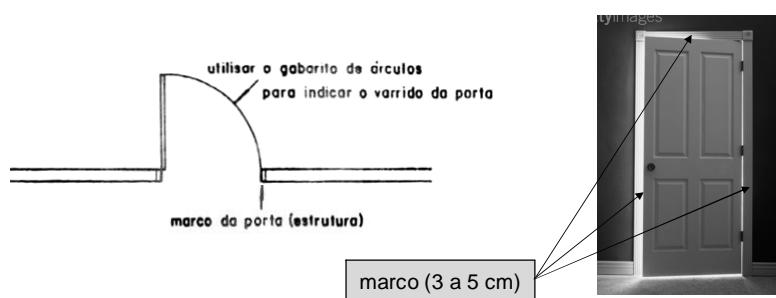


83

Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

• Portas e portões

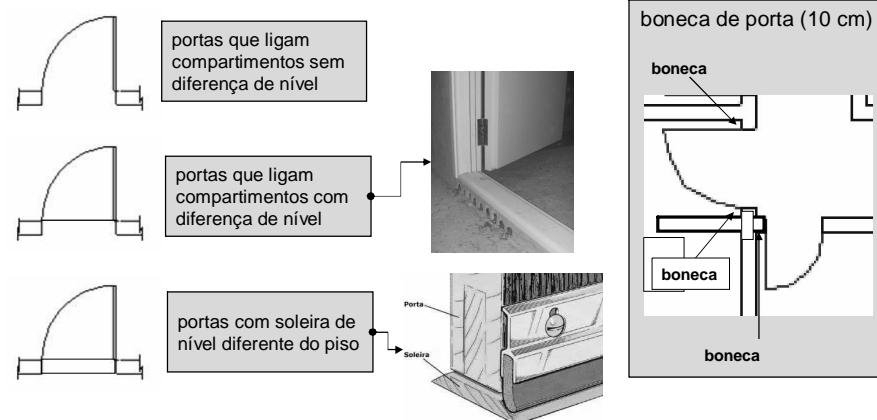
- São desenhados representando-se sempre a(s) folha(s) da esquadria, com linhas auxiliares, se necessário, procurando especificar o movimento da(s) folha(s) e o espaço ocupado.



84

Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Portas e portões

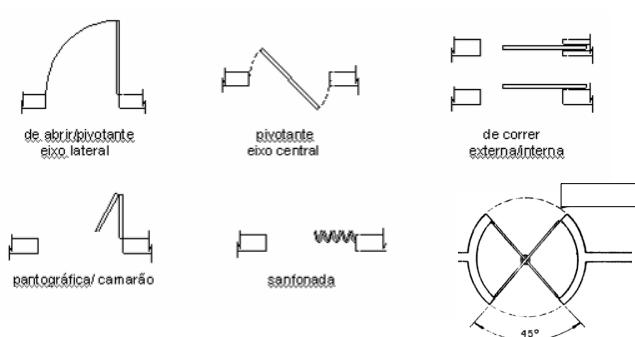


85

Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Portas e portões

- tipos de portas

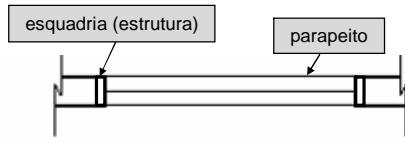


86

Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Janelas

a) para escadas inferiores a 1/50:



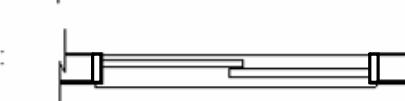
b) para escala 1/50 (mais adotada):



c) convenção alternativa:



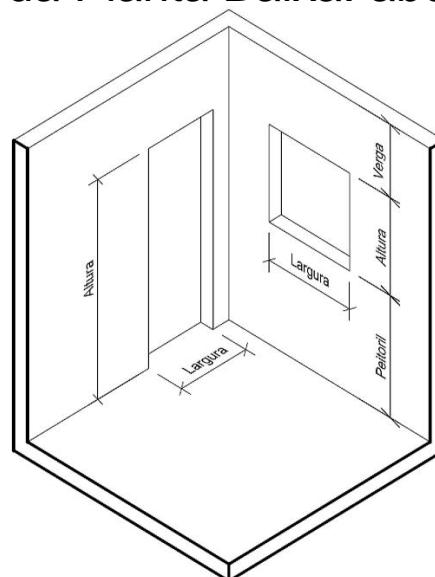
d) convenção com detalhamento:



87

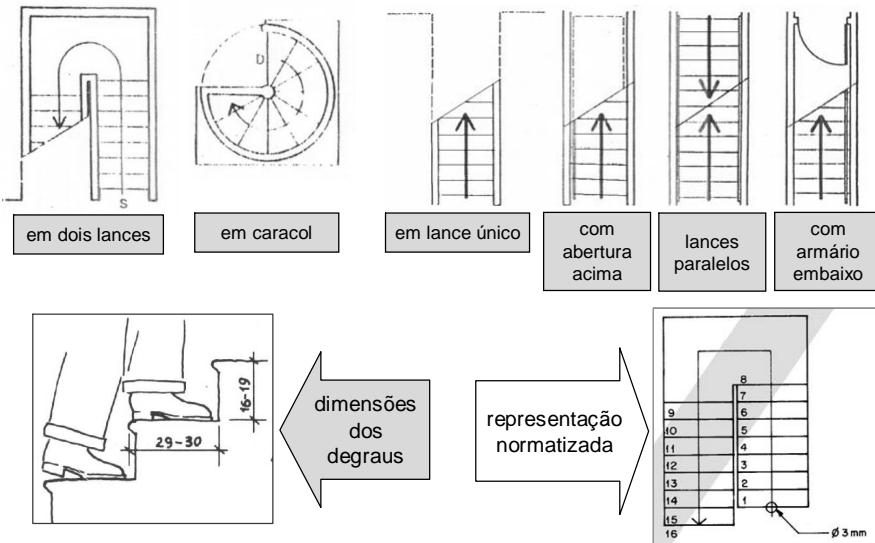
Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- nomenclatura

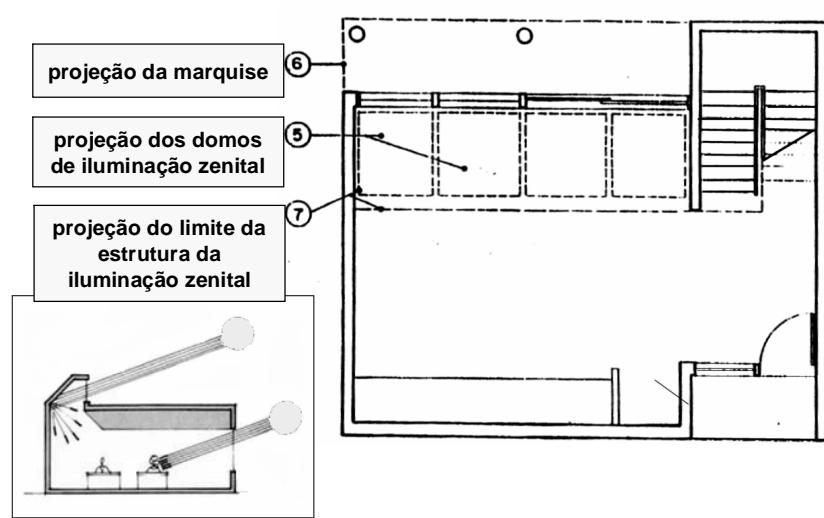


88

Conteúdo da Planta Baixa: escadas



Conteúdo da Planta Baixa: projeções



Conteúdo da Planta Baixa: projeções

projeção do reservatório

projeção dos degraus da escada acima do corte

RES. SUP. 1000L

ilum. zenital

projeção dos elementos de iluminação zenital

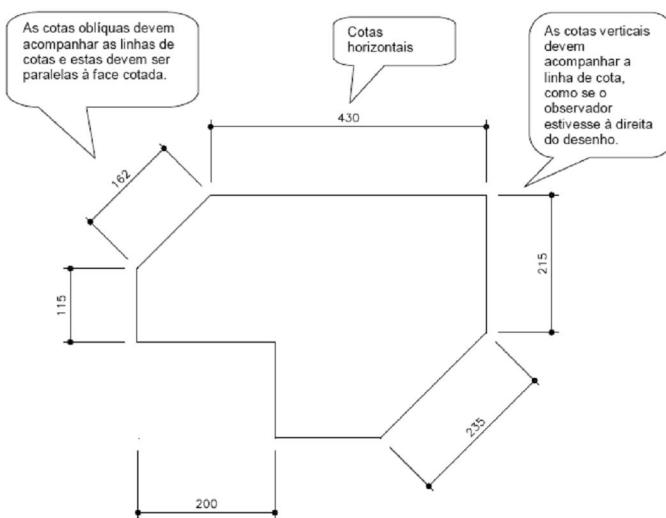
projeção da cobertura

projeção da cobertura

91

Conteúdo da planta baixa: notações

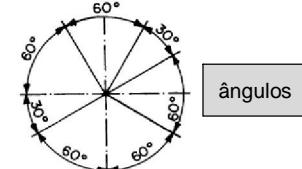
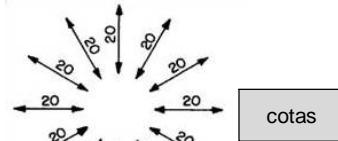
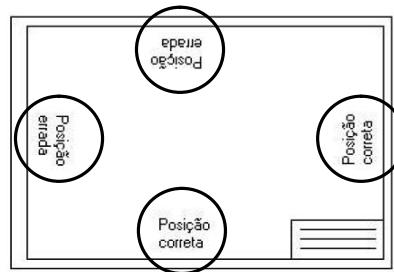
- Cotas:



92

Conteúdo da planta baixa: notações

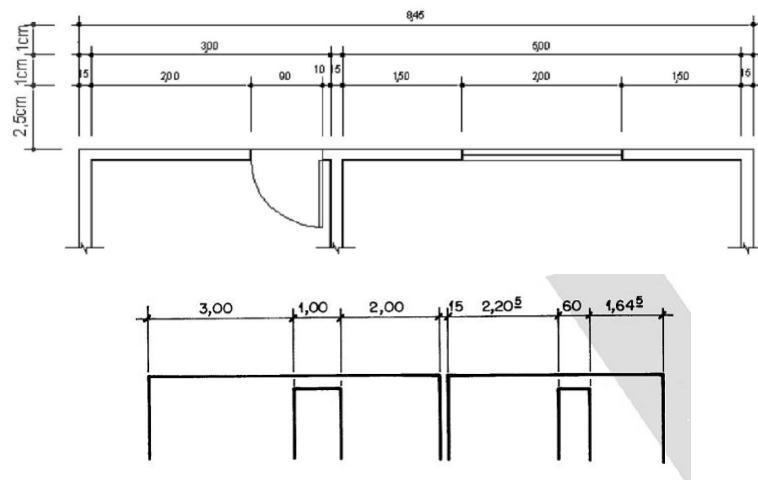
- Cotas:
 - orientação dos caracteres



93

Conteúdo da planta baixa: notações

- Cotas:



94

Conteúdo da planta baixa: notações

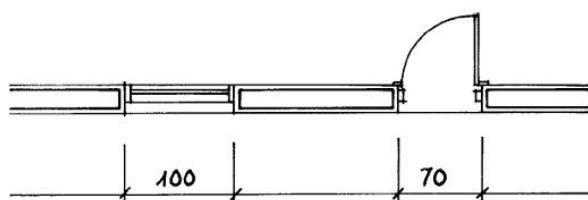
- Cotas:
 - devem ser preferencialmente externas;
 - as linhas de cota no mesmo alinhamento devem ser completas;
 - a quantidade de linhas deve ser distribuída no entorno da construção, sendo que a primeira linha deve ficar afastada 2,5 cm do último elemento a ser cotado e as seguintes devem afastar-se umas das outras 1,0 cm;
 - Todas as peças e espessuras de paredes devem ser cotadas;
 - Todas as dimensões totais devem ser identificadas;
 - As aberturas de vãos e esquadrias devem ser cotadas e amarradas aos elementos construtivos;
 - As linhas mais subdivididas devem ser as mais próximas do desenho;
 - As linhas de cota nunca devem se cruzar;
 - Identificar pelo menos três linhas de cota: subdivisão de paredes e esquadrias, cotas das peças e paredes, e cotas totais externas.

95

Conteúdo da planta baixa: notações

- Dimensões das aberturas

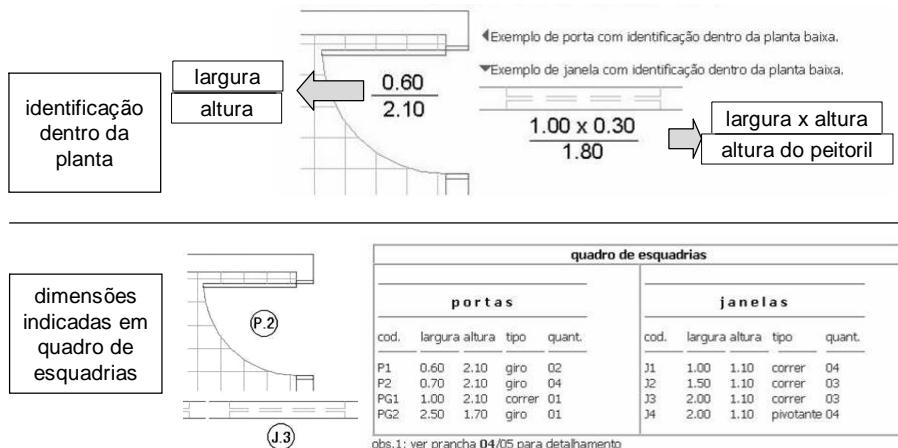
A cota é indicada no vão acabado pronto para receber as esquadrias, conforme exemplo:



96

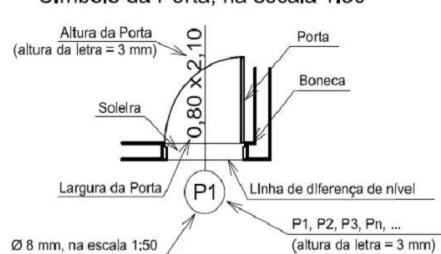
Conteúdo da planta baixa: notações

- Dimensões das aberturas

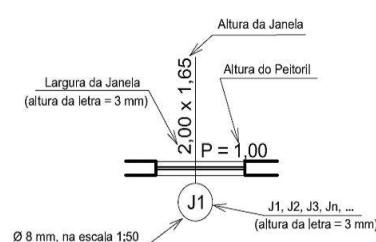


97

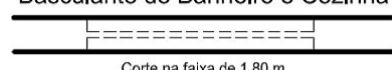
Símbolo da Porta, na escala 1:50



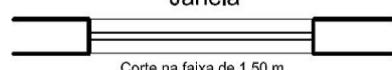
Cotagen de Janela, Basculante e Combogó, na escala 1:50



Basculante do Banheiro e Cozinha



Janela



98

Conteúdo da planta baixa: notações

- Título dos compartimentos
- Área dos compartimentos
 - escrito na planta ou em quadro
- Tipo de piso
 - escrito na planta ou em quadro geral



99

Conteúdo da planta baixa: notações

- Acabamentos
 - em quadro geral

A-18 Quadro geral dos acabamentos (facultativo)

Os acabamentos devem ser indicados num quadro geral conforme o modelo indicado a seguir:

PREGIO A	COMPARTIMENTO	MATERIAL	PISO		PAREDE		TETO		OBSERVAÇÕES					
			CERÂMICA SÍNTETICO	CIMENTADO	MADEIRA	CARPETE	PINTURA PVA BRANCA	PINTURA ACríLICA	ROPAÉ DE MADEIRA	FORRO LUTRADO DE SEDA	FORRO DE MADEIRA	LAJA COM PINTURA	GYPSO COM PINTURA	PINTURA PVA
HALL			●				●							
ESCALA				●			●							
SANITÁRIO			●				●	●						
CIRCULAÇÃO			●				●	●						
COPA			●				●	●						
DEPÓSITO				●			●	●						
ESCRITÓRIO					●	●	●	●	●	●	●			
SALA DE CONTROLE					●	●	●	●	●	●	●			
DIRETORIA					●	●	●	●	●	●	●			
TREINAMENTO					●	●	●	●	●	●	●			

100

Conteúdo da planta baixa: notações

- Níveis

- São cotas altimétricas dos pisos, sempre em relação a uma determinada Referência de Nível pré-fixada pelo projetista e igual a zero
- Regras:
 - Colocar dos dois lados de uma diferença de nível;
 - Indicar sempre em metros, na horizontal;
 - Evitar repetição de níveis próximos em planta e não marcar sucessão de desniveis iguais (escada);

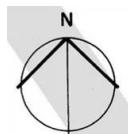
 00  + 0,30  - 2,10



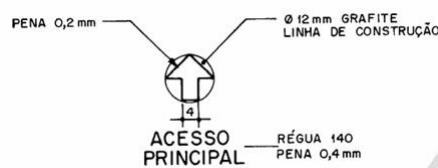
101

Conteúdo da planta baixa: notações

- Norte



- Acesso principal



102

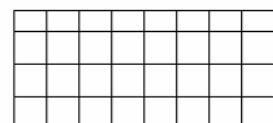
Conteúdo da planta baixa: pisos

- Em planta baixa, os pisos são apenas distintos em comuns ou impermeáveis
- Os impermeáveis são representados apenas nas “áreas molhadas”, ou seja, áreas dotadas de equipamentos hidráulicos, sacadas, varandas, etc...
- O tamanho do reticulado constitui uma simbologia, não tendo a ver necessariamente com o tamanho real das lajotas ou pisos cerâmicos.

a) pisos comuns:



b) pisos impermeáveis:

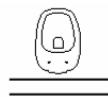


103

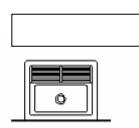
Conteúdo da planta baixa: equipamentos

- Equipamentos Hidráulicos

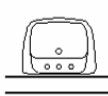
a) Vaso sanitário:



d) Tanque:



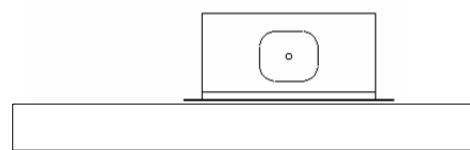
b) Lavatório:



e) Chuveiro:



c) Balcão com pia:



104