

## PLANTA BAIXA – UNIDADE 3

### Componentes de uma Planta-Baixa (25-08)

Roteiro para Elaboração de uma Planta-Baixa

81

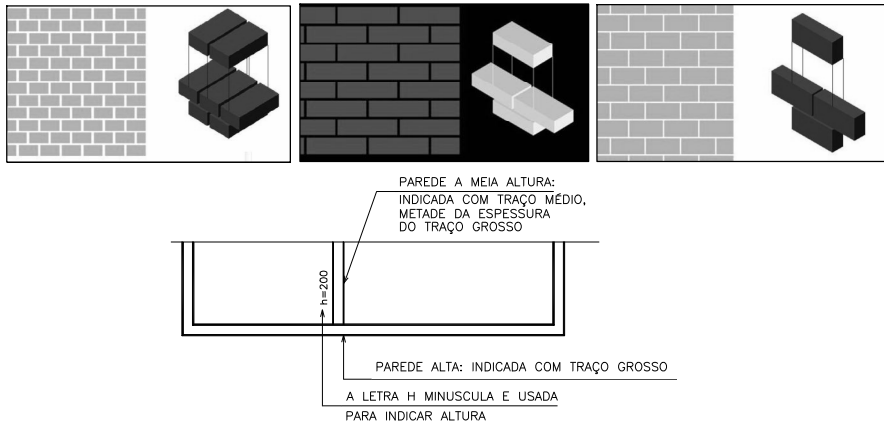
## Conteúdo da Planta Baixa

- vedações (paredes)
- estrutura (pilares)
- aberturas (portas e janelas)
- circulação
- notações:
  - cotas
  - escala (preferir 1:50)
  - títulos e áreas dos compartimentos
  - hachuras do piso das áreas molhadas
  - equipamentos
  - indicação dos cortes
  - dimensões das aberturas e vãos
  - especificações de materiais



82

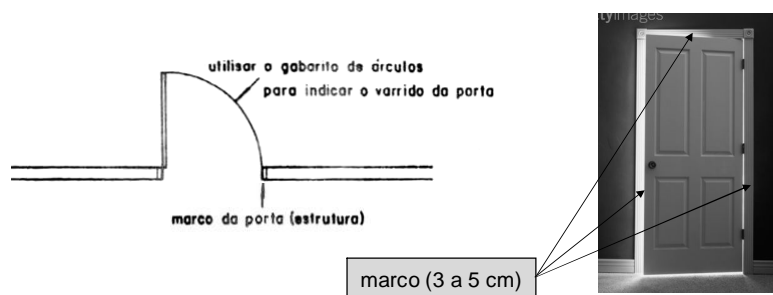
## Conteúdo da Planta Baixa: paredes



83

## Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

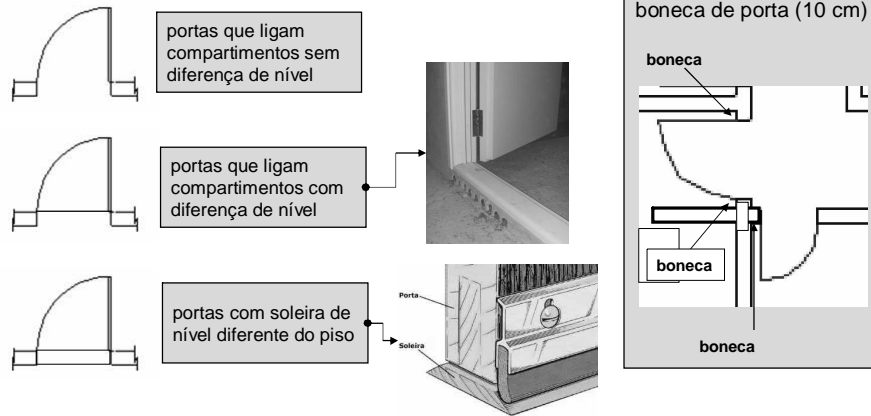
- Portas e portões
  - São desenhados representando-se sempre a(s) folha(s) da esquadria, com linhas auxiliares, se necessário, procurando especificar o movimento da(s) folha(s) e o espaço ocupado.



84

## Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Portas e portões

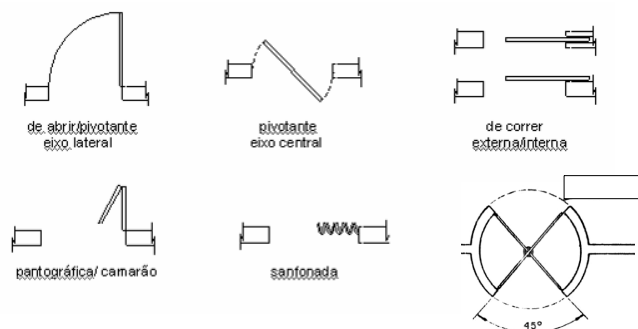


85

## Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Portas e portões

- tipos de portas

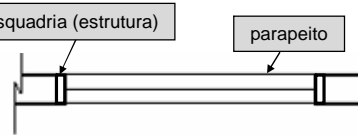


86

## Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- Janelas

a) para escalas inferiores a 1/50:



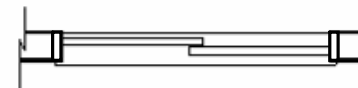
b) para escala 1/50 (mais adotada):



c) convenção alternativa:



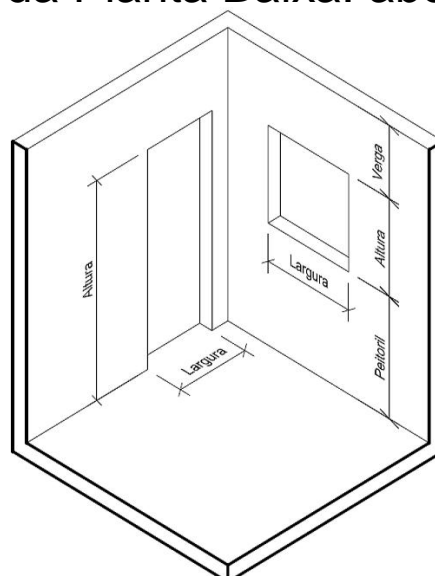
d) convenção com detalhamento:



87

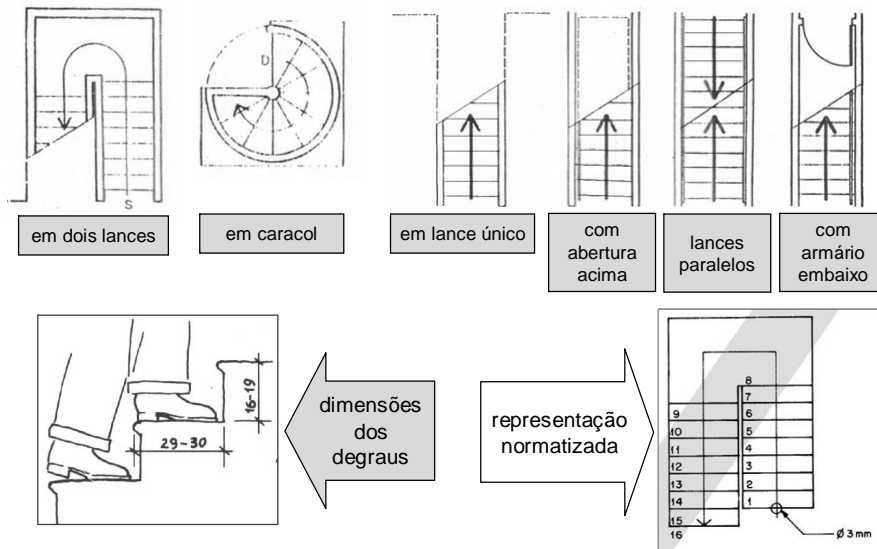
## Conteúdo da Planta Baixa: aberturas

- nomenclatura

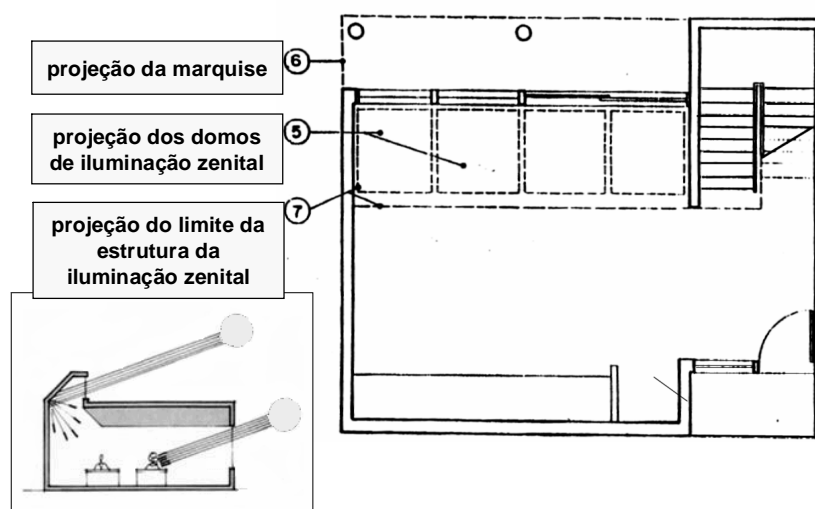


88

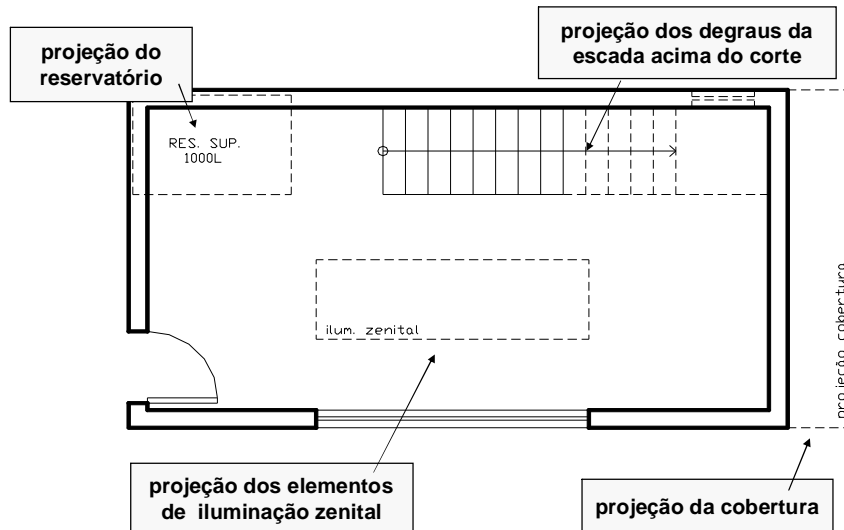
## Conteúdo da Planta Baixa: escadas



## Conteúdo da Planta Baixa: projeções



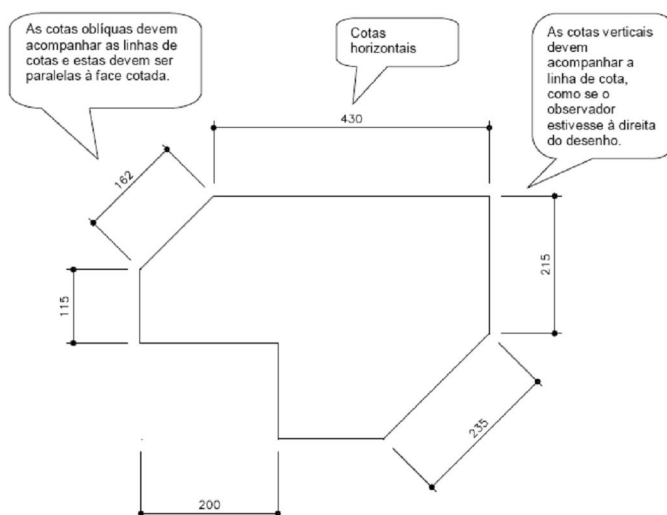
## Conteúdo da Planta Baixa: projeções



91

## Conteúdo da planta baixa: notações

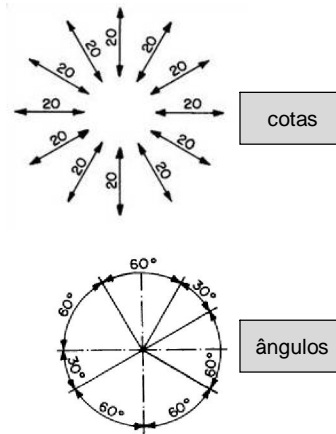
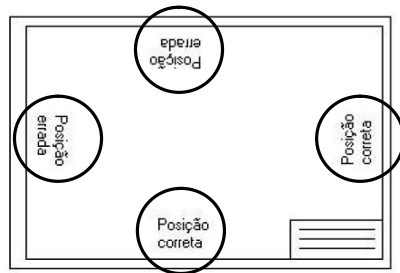
- Cotas:



92

## Conteúdo da planta baixa: notações

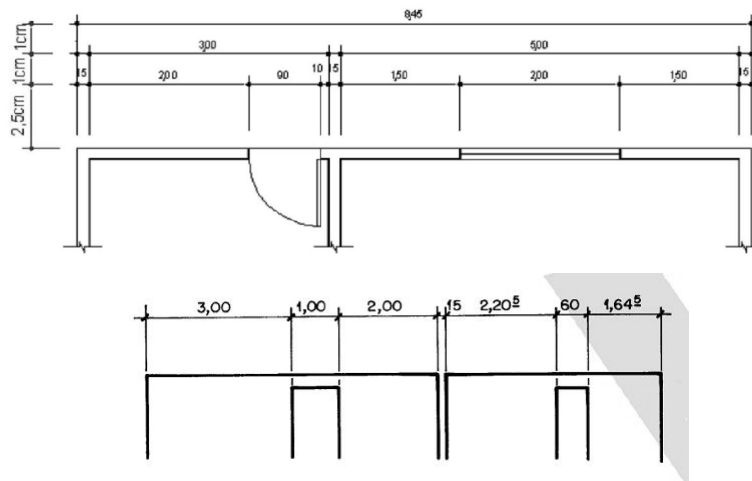
- Cotas:
  - orientação dos caracteres



93

## Conteúdo da planta baixa: notações

- Cotas:



94

## Conteúdo da planta baixa: notações

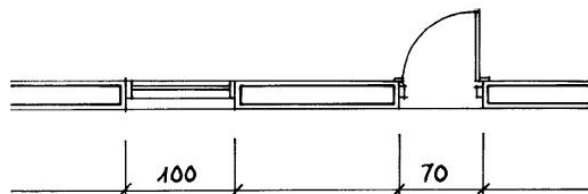
- Cotas:
  - devem ser preferencialmente externas;
  - as linhas de cota no mesmo alinhamento devem ser completas;
  - quantidade de linhas deve ser distribuída no entorno da construção, sendo que a primeira linha deve ficar afastada 2,5 cm do último elemento a ser cotado e as seguintes devem afastar-se umas das outras 1,0 cm;
  - Todas as peças e espessuras de paredes devem ser cotadas;
  - Todas as dimensões totais devem ser identificadas;
  - As aberturas de vãos e esquadrias devem ser cotadas e amarradas aos elementos construtivos;
  - As linhas mais subdivididas devem ser as mais próximas do desenho;
  - As linhas de cota nunca devem se cruzar;
  - Identificar pelo menos três linhas de cota: subdivisão de paredes e esquadrias, cotas das peças e paredes, e cotas totais externas.

95

## Conteúdo da planta baixa: notações

- Dimensões das aberturas

A cota é indicada no vão acabado pronto para receber as esquadrias, conforme exemplo:

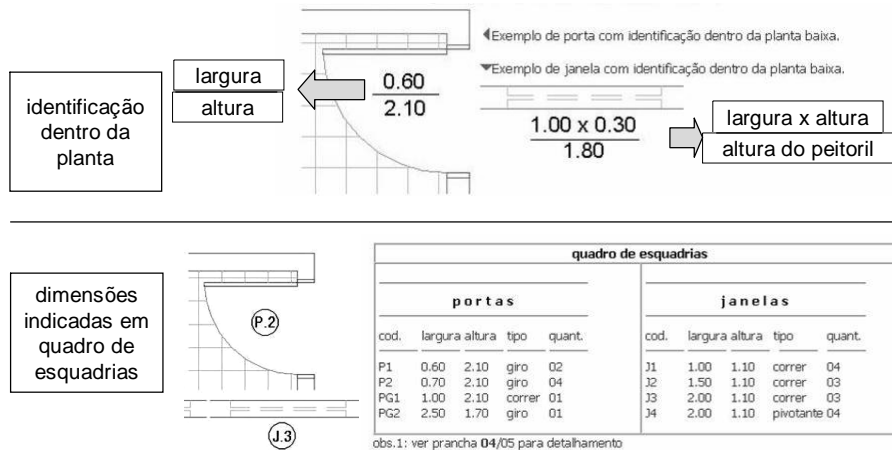


96



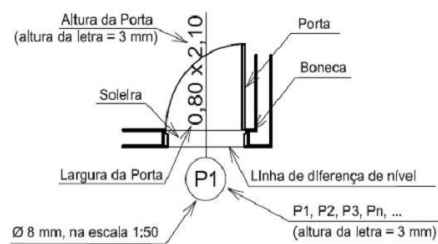
## Conteúdo da planta baixa: notações

- Dimensões das aberturas

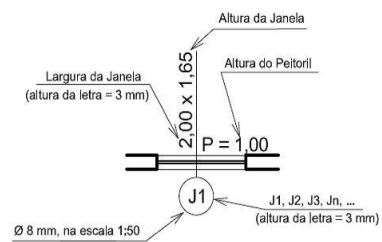


97

### Símbolo da Porta, na escala 1:50



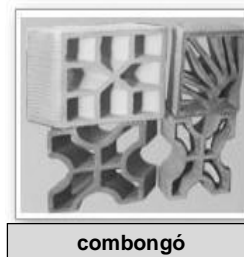
### Cotagen de Janela, Basculante e Combogó, na escala 1:50



### Basculante do Banheiro e Cozinha



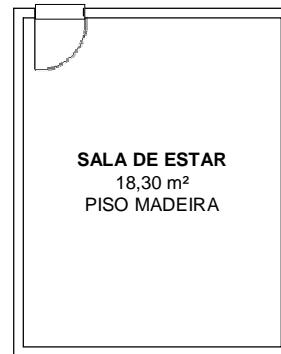
### Janela



98

## Conteúdo da planta baixa: notações

- Título dos compartimentos
- Área dos compartimentos
  - escrito na planta ou em quadro
- Tipo de piso
  - escrito na planta ou em quadro geral



99

## Conteúdo da planta baixa: notações

- Acabamentos
  - em quadro geral

A-18 Quadro geral dos acabamentos (facultativo)

Os acabamentos devem ser indicados num quadro geral conforme o modelo indicado a seguir.

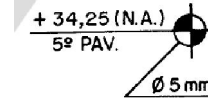
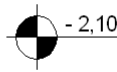
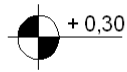
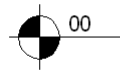
	COMPARTIMENTO	PISO				PAREDE				TETO		OBSERVAÇÕES
		MATERIAL	CERÂMICA GRANITADA	CIMENTO	MADEIRA	CARPETE	PINTURA PVA BRANCA	PINTURA ACRÍLICA	CERÂMICA GRANITADA	FORRO LANTERADO DE ALUMÍNIO	FORRO DE MADEIRA	
PÉDIO A	HALL											
	ESCADA											
	SANITÁRIO											
	CIRCULAÇÃO											
	COPA											
	DEPÓSITO											
	ESCRITÓRIO											
	SALA DE CONTROLE											
	DIRETORIA											
	TREINAMENTO											

100

## Conteúdo da planta baixa: notações

### • Níveis

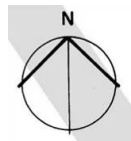
- São cotas altimétricas dos pisos, sempre em relação a uma determinada Referência de Nível pré-fixada pelo projetista e igual a zero
- Regras:
  - Colocar dos dois lados de uma diferença de nível;
  - Indicar sempre em metros, na horizontal;
  - Evitar repetição de níveis próximos em planta e não marcar sucessão de desníveis iguais (escada);



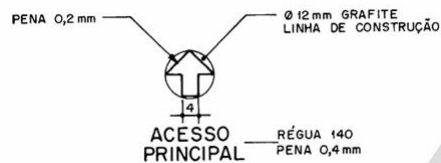
101

## Conteúdo da planta baixa: notações

### • Norte



### • Acesso principal



102

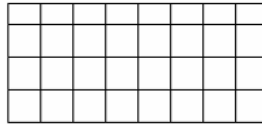
## Conteúdo da planta baixa: pisos

- Em planta baixa, os pisos são apenas distintos em comuns ou impermeáveis
- Os impermeáveis são representados apenas nas “áreas molhadas”, ou seja, áreas dotadas de equipamentos hidráulicos, sacadas, varandas, etc...
- O tamanho do reticulado constitui uma simbologia, não tendo a ver necessariamente com o tamanho real das lajotas ou pisos cerâmicos.

a) pisos comuns:



b) pisos impermeáveis:

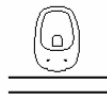


103

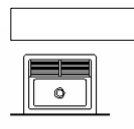
## Conteúdo da planta baixa: equipamentos

- Equipamentos Hidráulicos

a) Vaso sanitário:



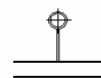
d) Tanque:



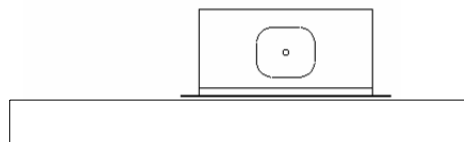
b) Lavatório:



e) Chuveira:



c) Balcão com pia:



104