

PLANTA BAIXA – Unidade 4

Roteiro para elaboração de uma Planta Baixa

Tipos e espessuras de linhas

1. Linhas de Contorno – contínuas

A espessura varia com a escala e a natureza do desenho, exemplo:

$\pm 0,6\text{ mm}$

2. Linhas Internas – Contínuas

Firmes, porém de menor valor que as linhas de contorno, exemplo:

$\pm 0,4\text{ mm}$

3. Linhas situadas além do plano do desenho – Tracejadas. Mesmo valor que as linhas de eixo.

$\pm 0,2\text{ mm}$

4. Linhas de projeção – traço e dois pontos

Quando se tratar de projeções importantes, devem ter o mesmo valor que as linhas de contorno, indicadas para representar projeções de pavimentos superiores, marquises, balanços, etc.

$\pm 0,2\text{ mm}$

5. Linhas de eixo ou coordenadas – traço e ponto

Firmes, definidas, com espessura inferior às linhas internas e com traços longos.

$\pm 0,2\text{ mm}$

6. Linhas de cotas – contínuas

Firmes, definidas, com espessura igual ou inferior à linha de eixo ou coordenadas

$\pm 0,2\text{ mm}$

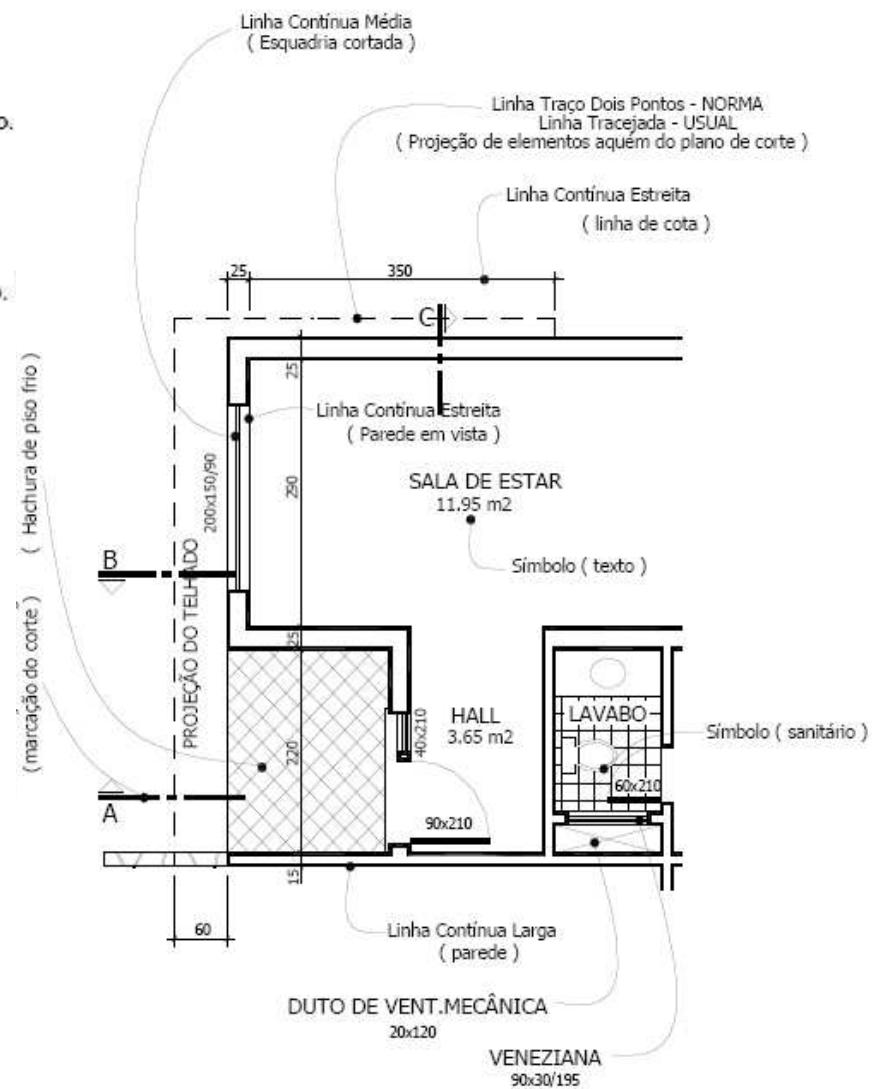
7. Linhas auxiliares – contínuas

Para construção de desenho, guia de letras e números, com traço; o mais leve possível.

$\pm 0,1\text{ mm}$

8. Linhas de indicação e chamadas – contínuas. Mesmo valor que as linhas de eixo.

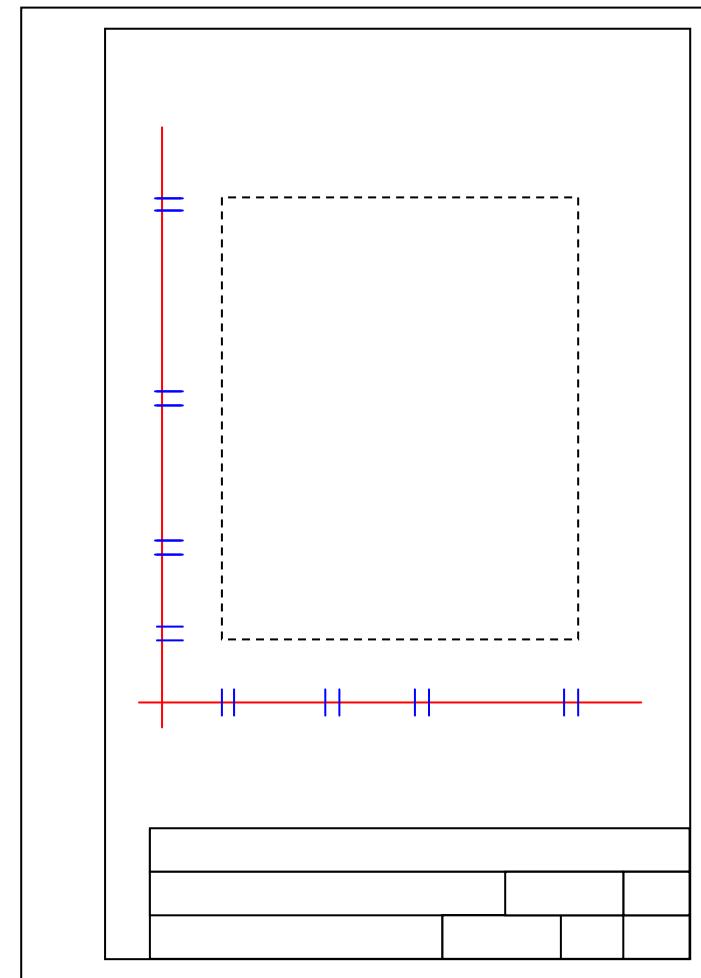
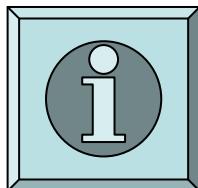
$\pm 0,2\text{ mm}$



Desenho de Planta Baixa: ROTEIRO

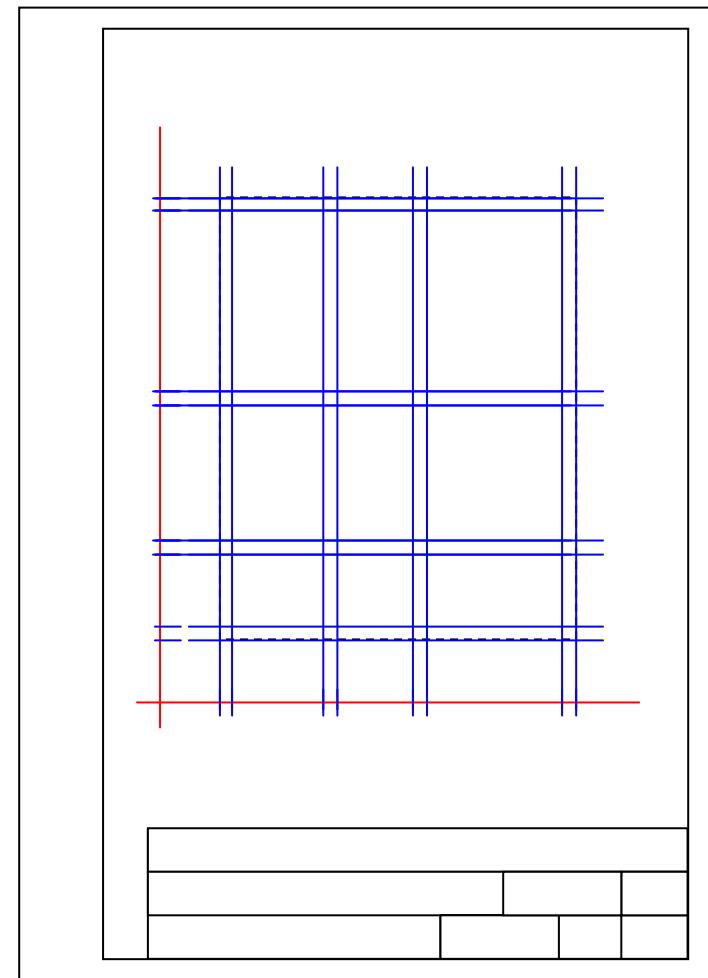
- **1^a ETAPA (traço bem fino e fraco):**

- determinar a escala do desenho;
- determinar a disposição do desenho na prancha;
- traçar duas retas perpendiculares entre si (linhas bases horizontal e vertical), que servirão de guia para o traçado de todas as linhas;
- sobre a linha base horizontal, assinalar todas as cotas lidas na direção horizontal da planta
- sobre a linha base vertical, assinalar todas as cotas lidas na direção vertical da planta



Desenho de Planta Baixa: ROTEIRO

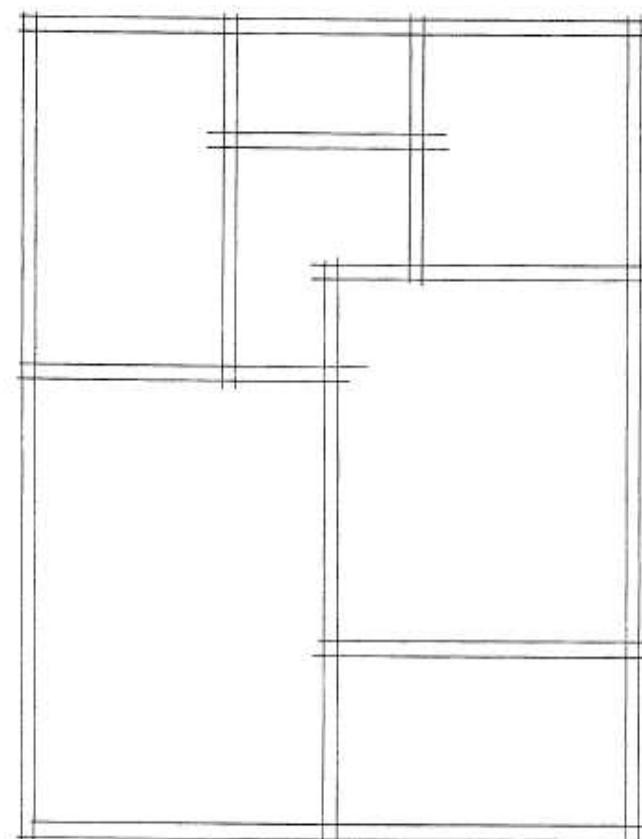
- **2^a ETAPA opção I (traço bem fino e fraco):**
 - levantar retas perpendiculares à linha base horizontal, passando pelos pontos das cotas assinaladas
 - fazer o mesmo em relação à vertical
 - apagar linhas em excesso



Desenho de Planta Baixa: ROTEIRO

- **2^a ETAPA opção II (traço bem fino e fraco):**

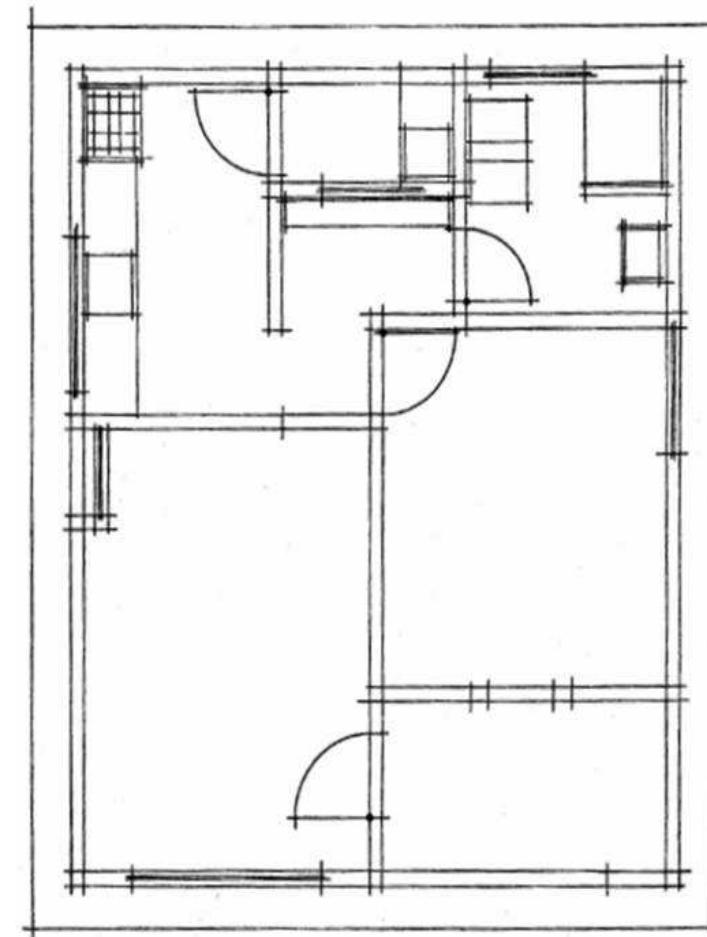
- Marcar o contorno externo do projeto;
- Desenhar a espessura das paredes externas;
- Desenhar as principais divisões internas;



Desenho de Planta Baixa: ROTEIRO

- **3^a ETAPA (traços médios):**

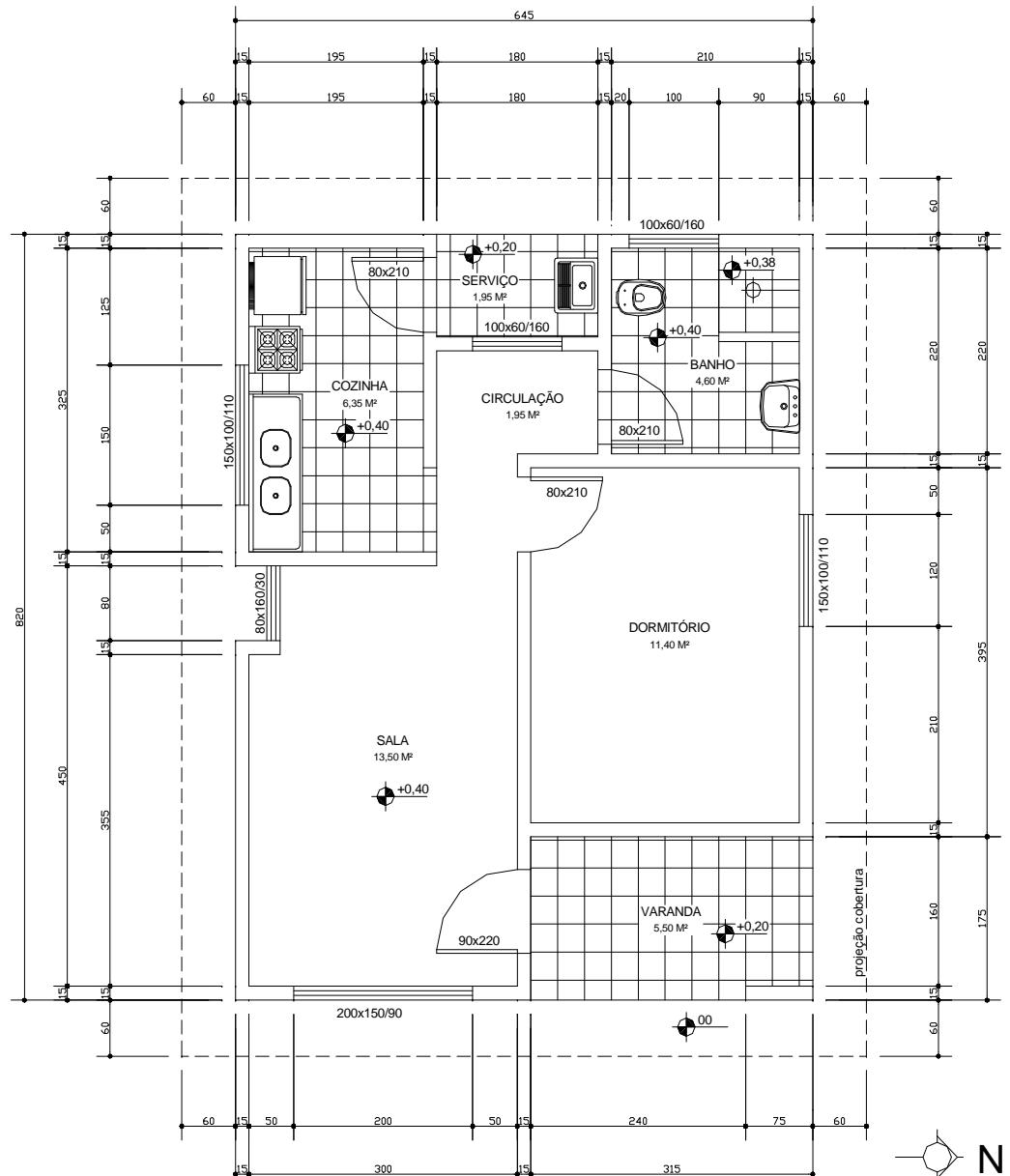
- Desenhar as aberturas – portas e janelas;
- Desenhar as louças e pia da cozinha – “áreas molhadas”;
- Desenhar a projeção da cobertura em linha fina contínua;
- Apagar o excesso dos traços.



Desenho de Planta Baixa: ROTEIRO

- **4^a ETAPA (traços médios e fortes):**

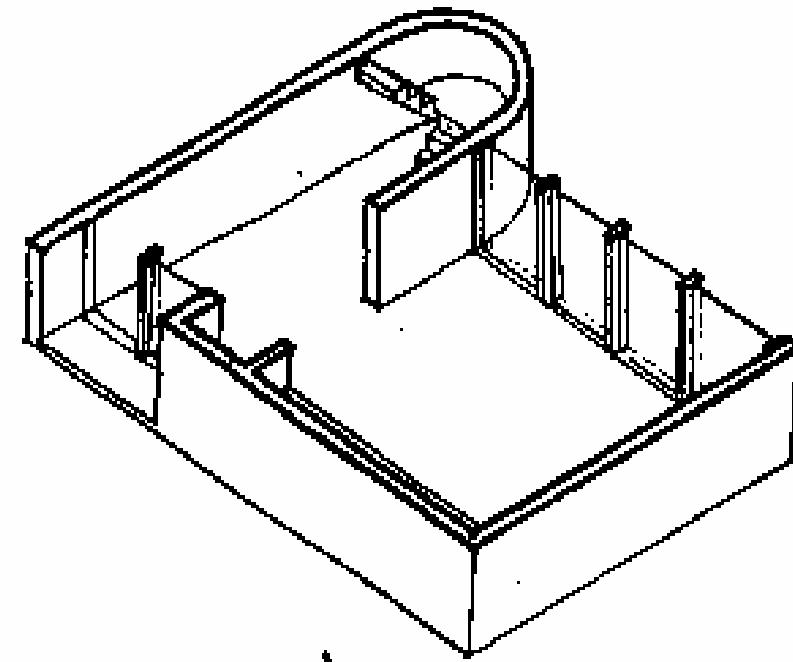
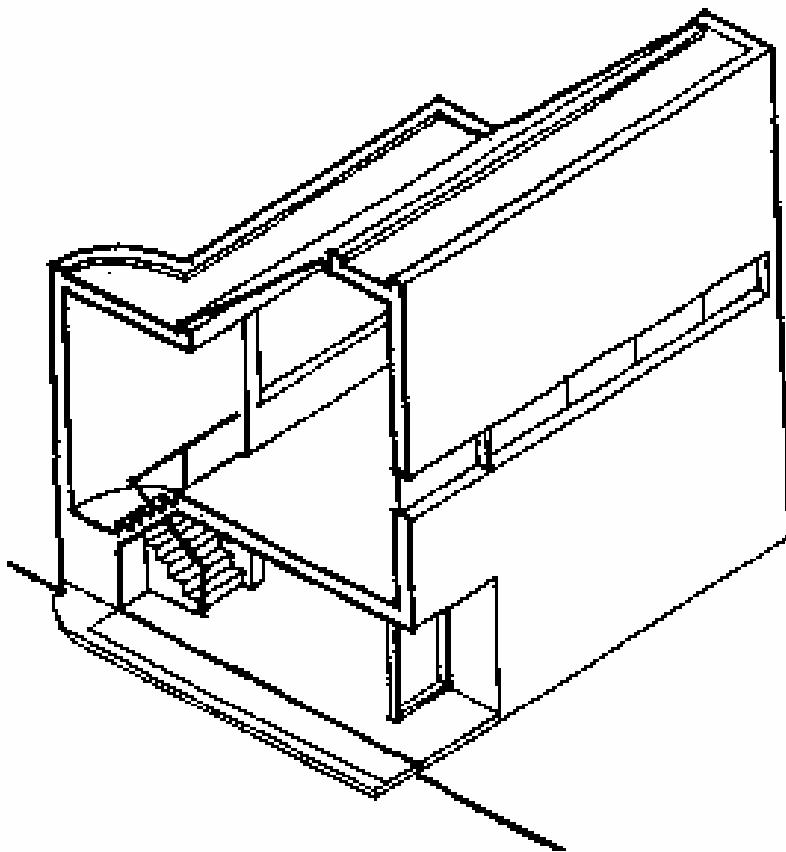
- Desenhar as linhas tracejadas – projeção da cobertura, reservatórios, etc...
- Denominar os ambientes;
- Indicar a área de cada ambiente e a especificação do tipo de piso;
- Cotar aberturas – portas, janelas e portões;
- Colocar a indicação de nível;
- Cotar o projeto;
- Desenhar piso nas “áreas molhadas”;
- Indicar a posição dos cortes (quando houver);
- Indicar o norte;
- Indicar a entrada principal;
- Acentuar a espessura dos traços da parede;
- Denominar o tipo de desenho e colocar a escala



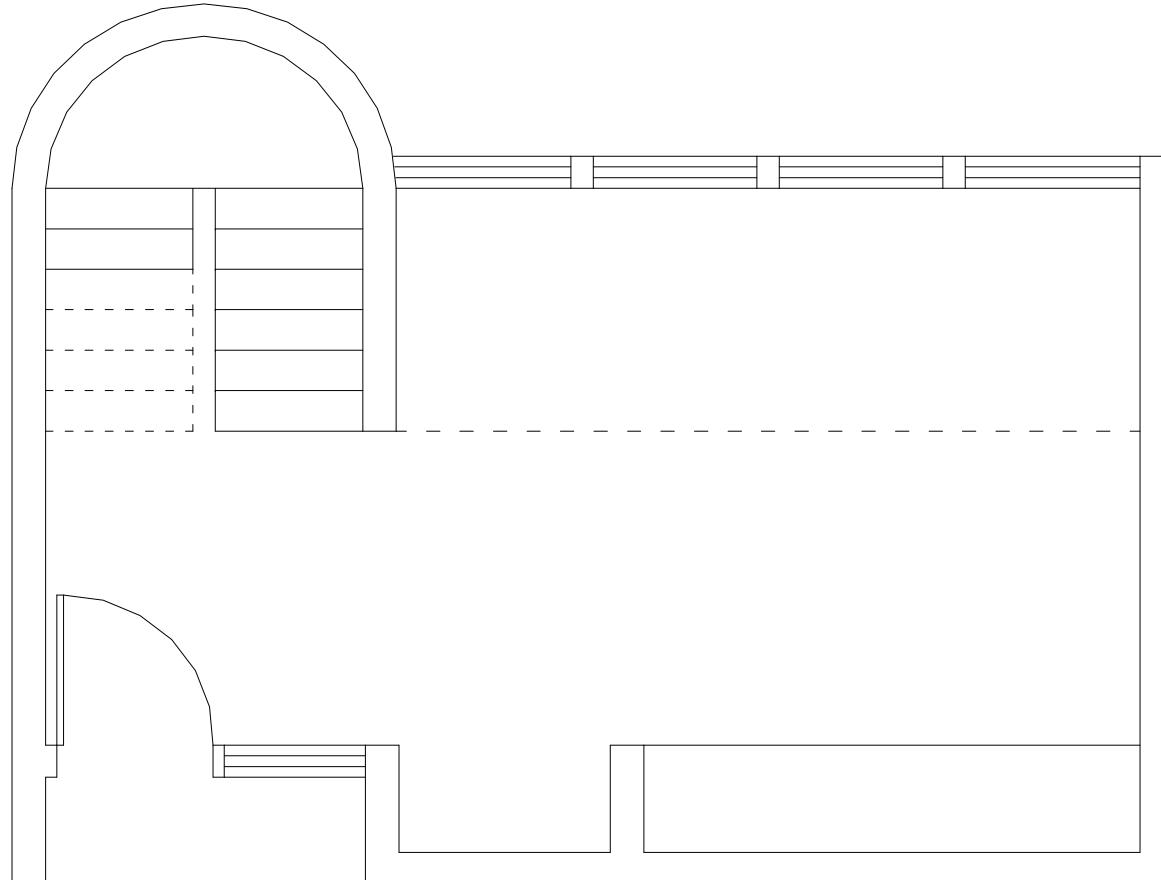
PLANTA BAIXA

ESCALA 1/50

Exercício de planta baixa



Exercício de planta baixa



PLANTA BAIXA

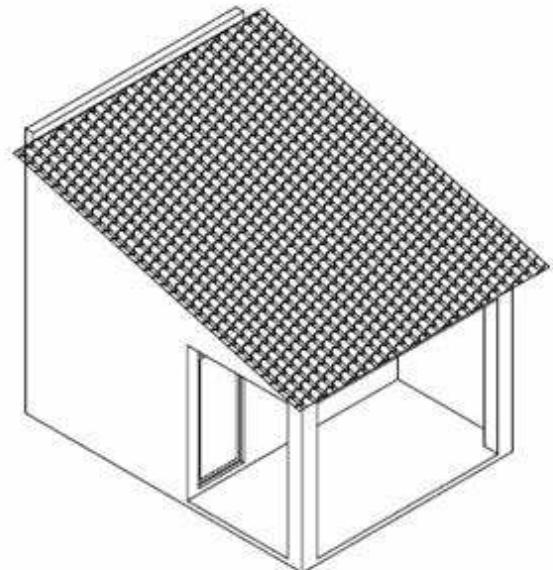
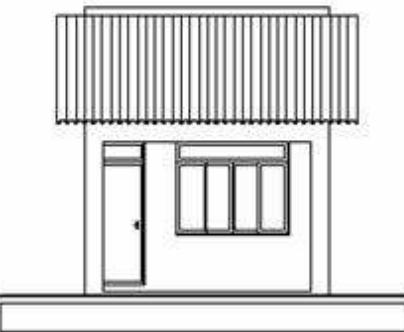
Ao término do projeto, é essencial a verificação de todos os seus itens. Sugerimos que verifique, com a ajuda deste check-list, se todos os itens estão de acordo com as regras do projeto.

- 01 - Linhas de Cota fracionadas e inteiras;
- 02 - Cotas das Esquadrias (largura, altura e peitoril);
- 03 - Cotas das Portas (largura e altura);
- 04 - Nomes dos Compartimentos e suas respectivas áreas;
- 05 - Cota dos Níveis dos pisos;
- 07 - Projeções da Laje, Telhado ou Pergolado (caso tenha);
- 08 - Desenhos dos Equipamentos instalados (pias, vasos sanitários, lavatório, boxes,...)
- 09 - Linhas mais fortes (0,9) representando paredes em corte;
- 10 - Cotas dos Portões localizados no muro (largura e altura);
- 11 - Linhas de Corte Identificadas com Setas e Letras.

Além dos itens acima, não esqueça:
LIMPEZA É PRIMORDIAL !!!

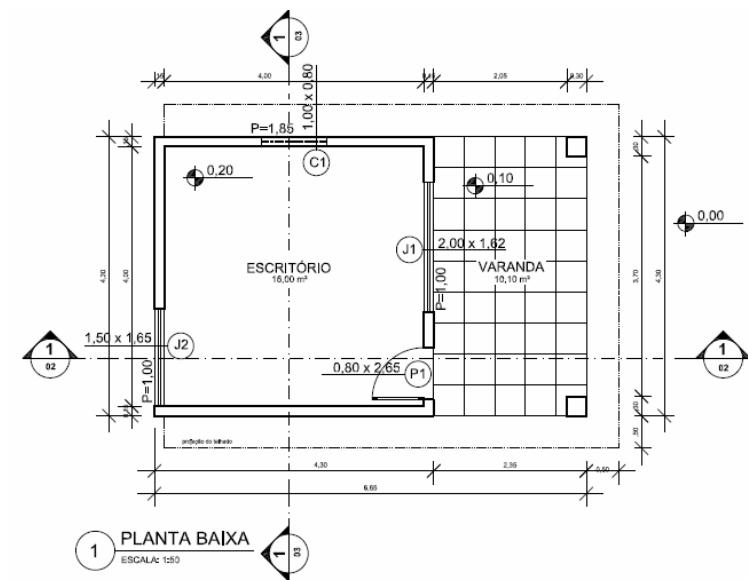
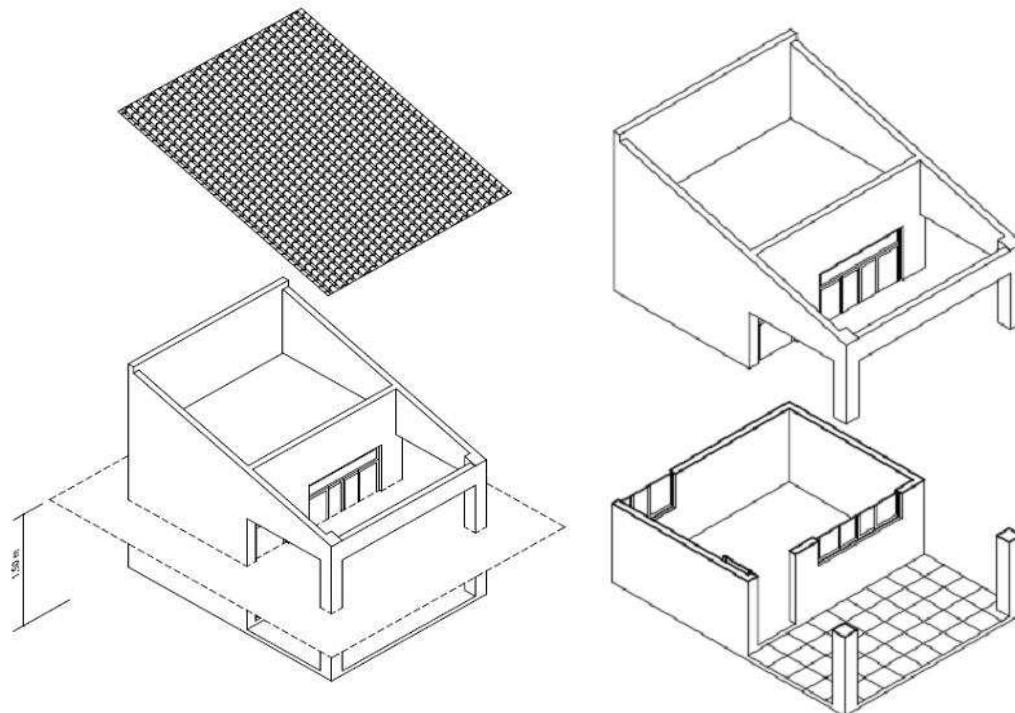
Trabalho 2

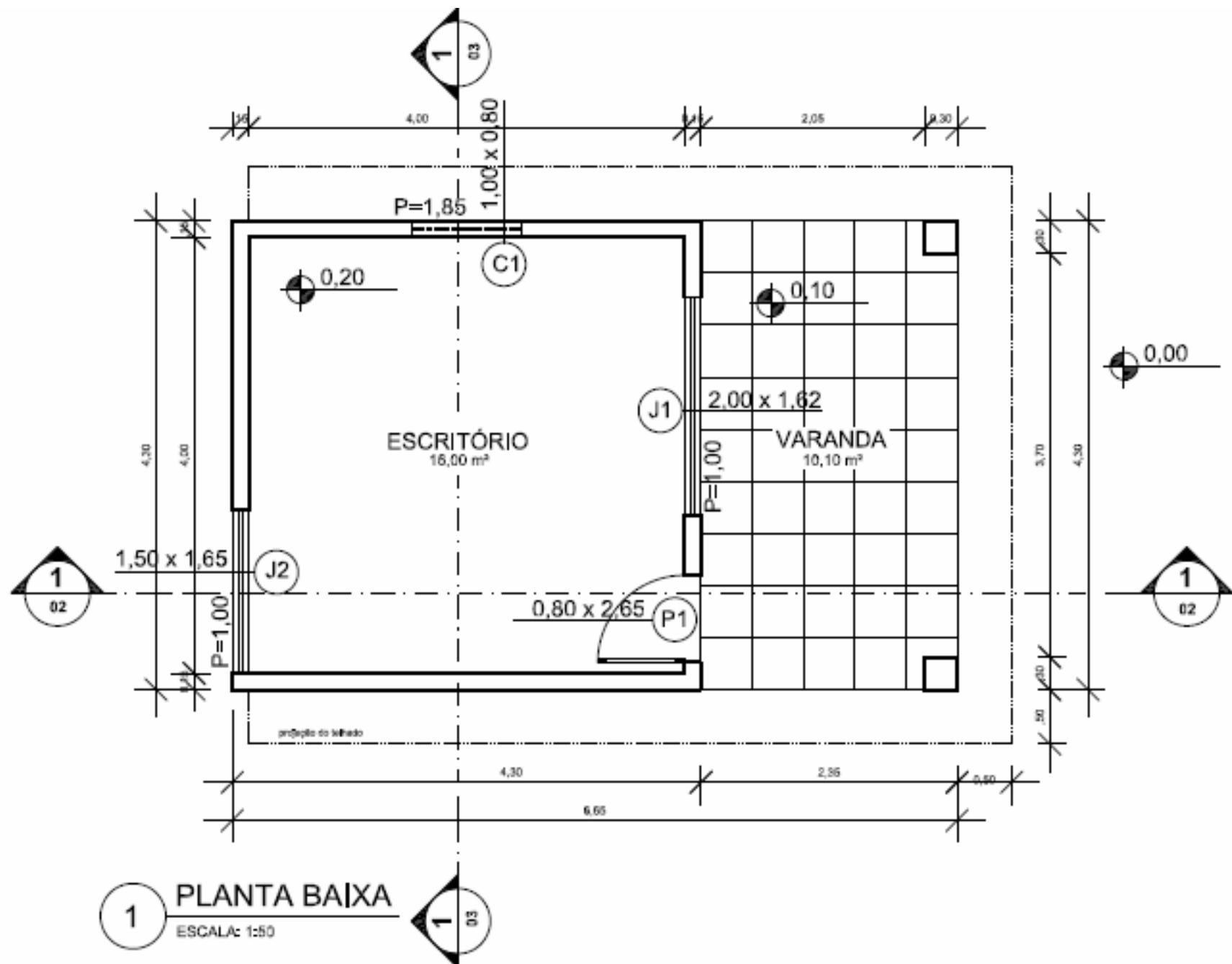
- Exercício de Planta Baixa nº 2
 - planta baixa de escritório com varanda
 - corte longitudinal
 - corte transversal



Trabalho 2

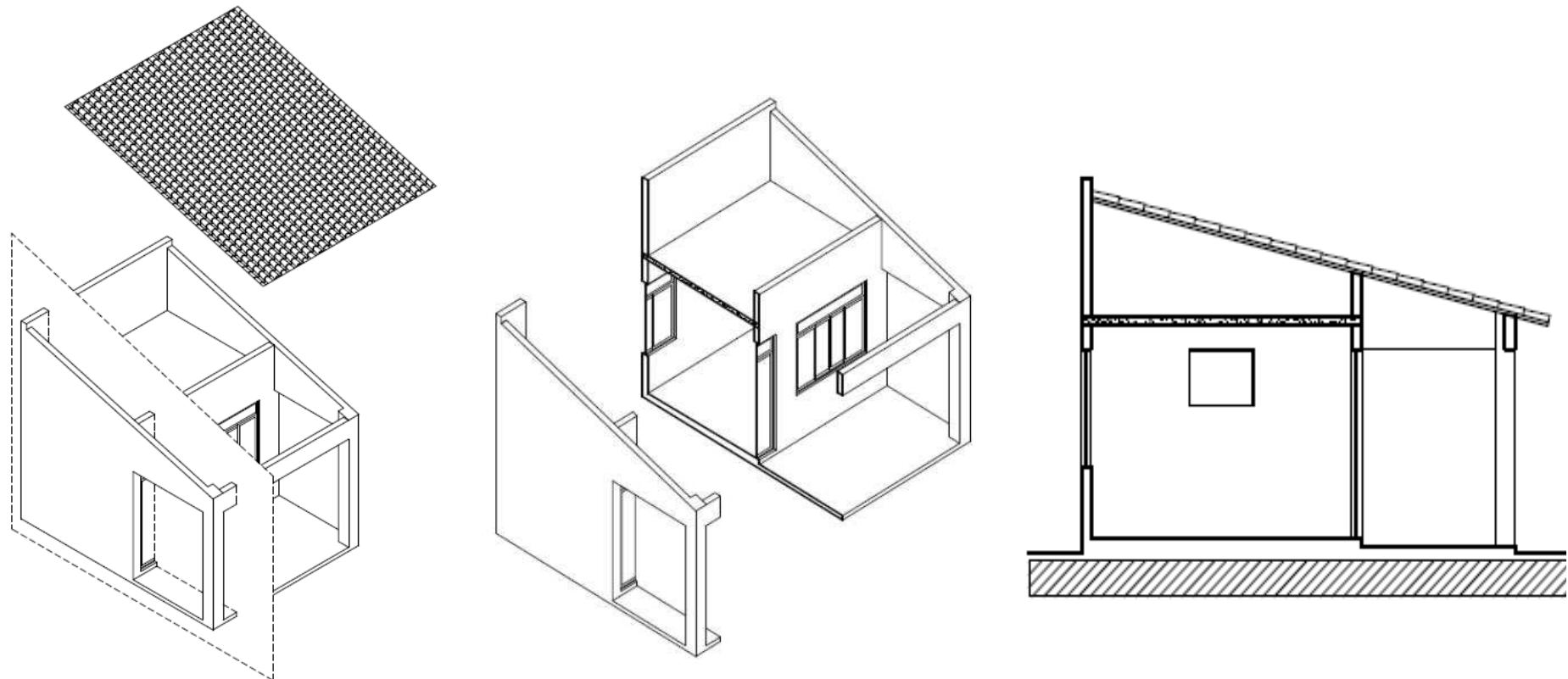
- Exercício de Planta Baixa nº 2: PLANTA BAIXA

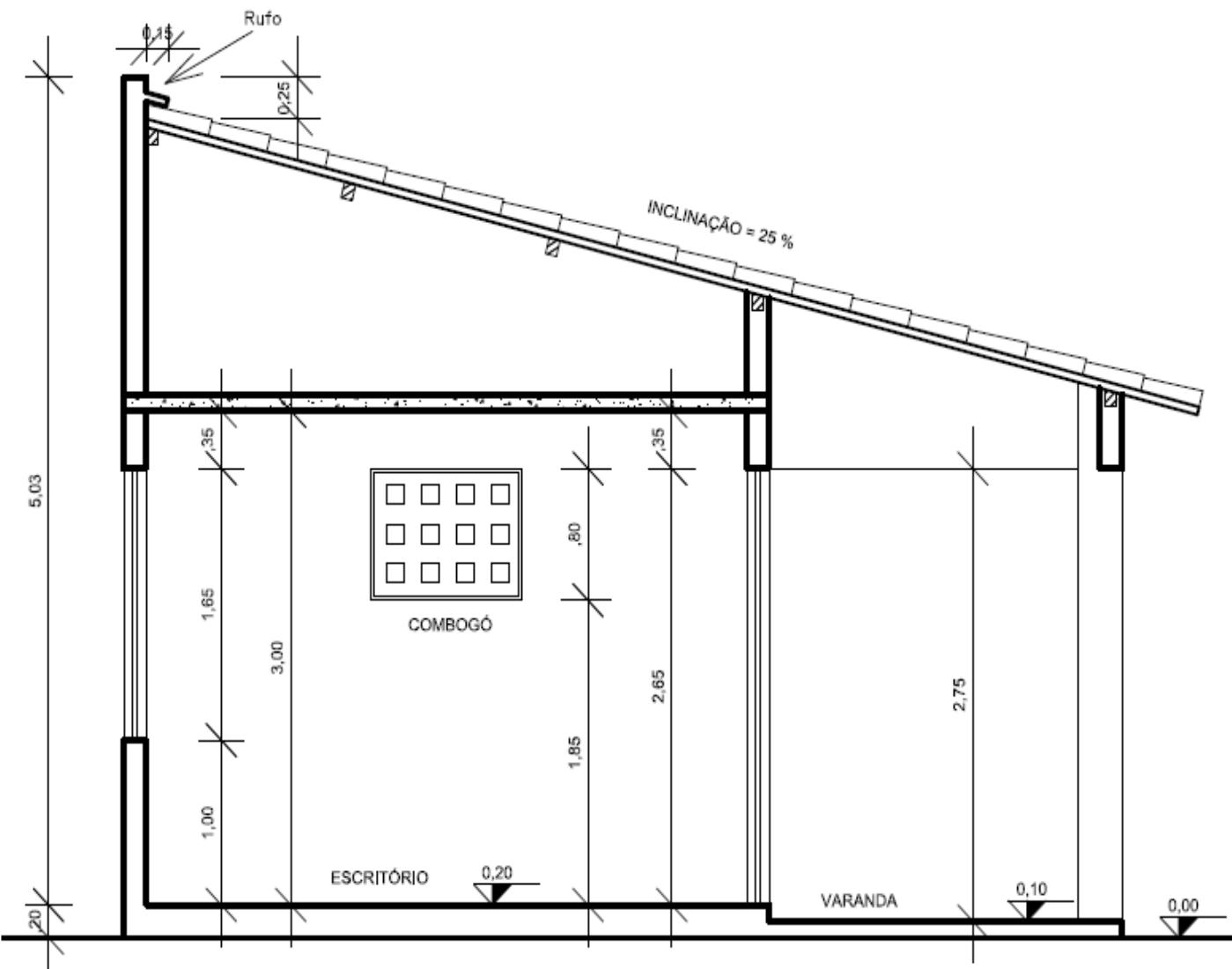




Trabalho 2

- Exercício de Planta Baixa nº 2: CORTE LONGITUDINAL





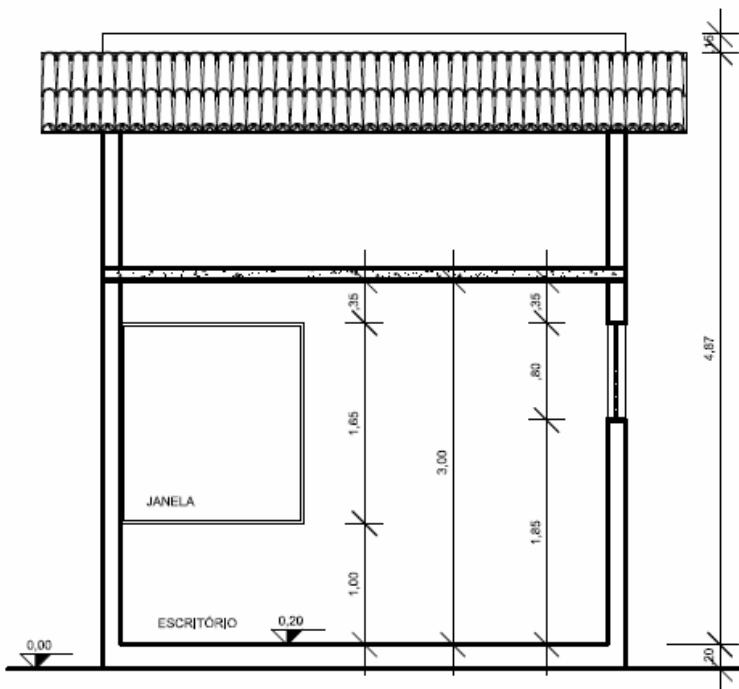
2

CORTE LONGITUDINAL

ESCALA: 1:50

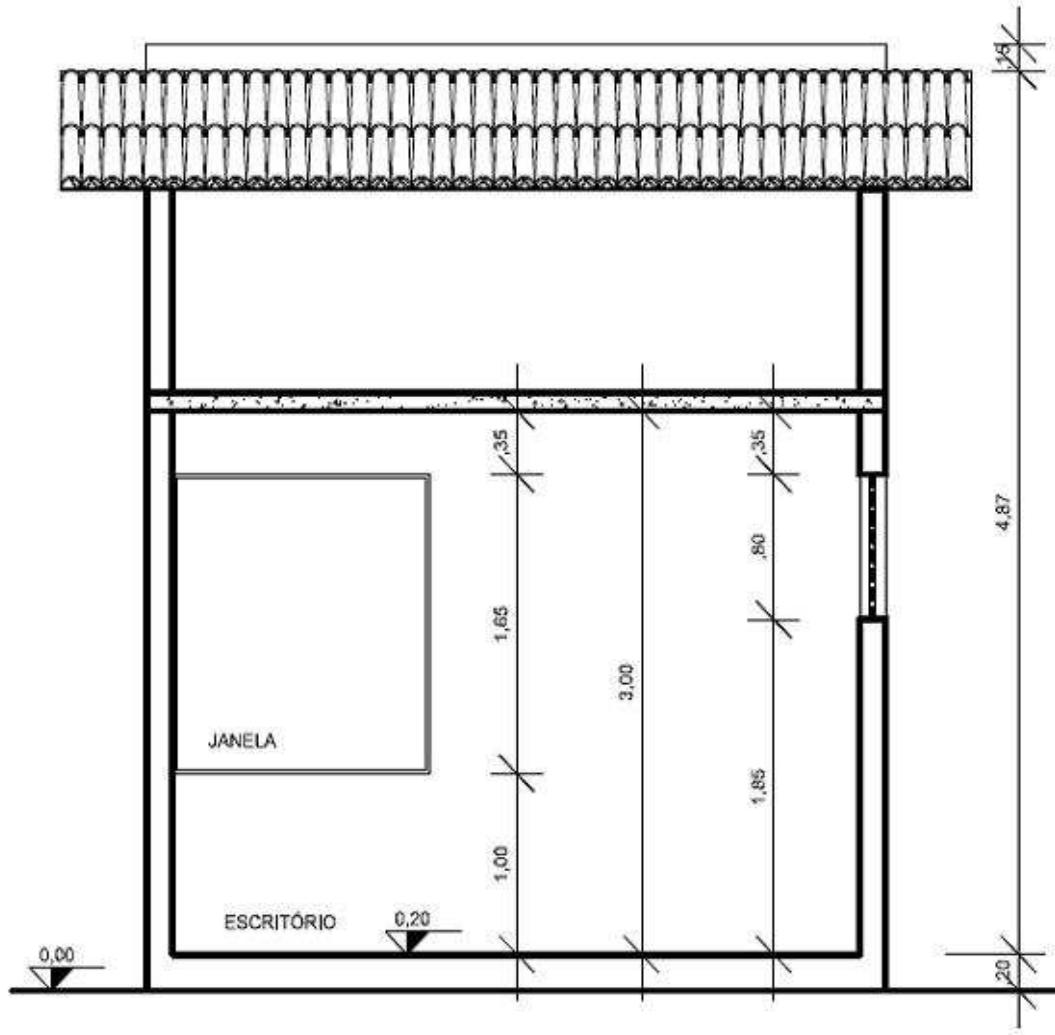
Trabalho 2

- Exercício de Planta Baixa nº 2: CORTE TRANSVERSAL



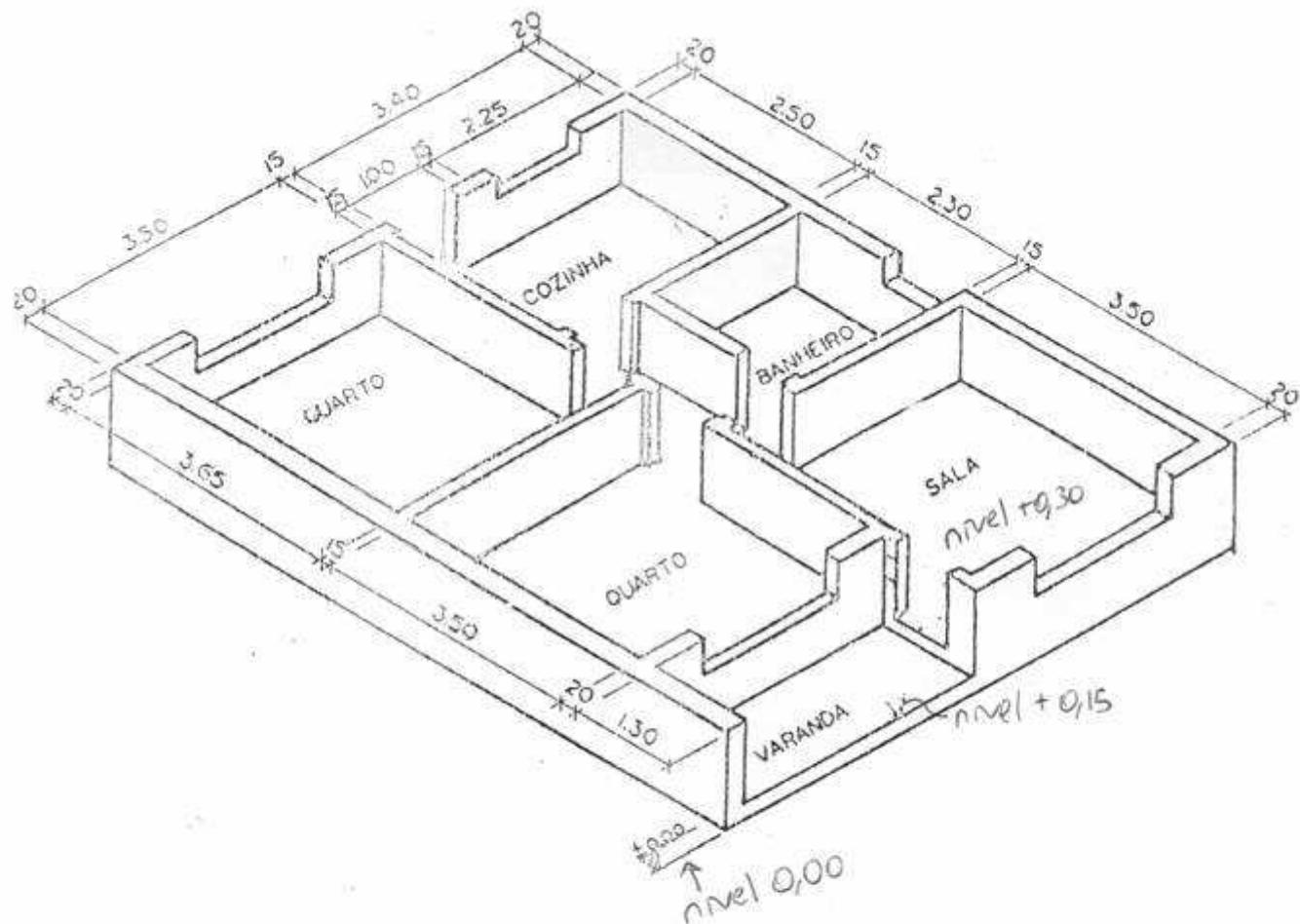
3

CORTE TRANSVERSAL
ESCALA: 1:50



3 CORTE TRANSVERSAL

ESCALA: 1:50



| Janelas | Largura | Altura | Parapeito |
|----------|---------|--------|-----------|
| Quartos | 2.00 | 1.20 | 90 |
| Sala | 2.00 | 1.40 | 70 |
| Cozinha | 1.20 | 1.00 | 110 |
| Banheiro | 1.00 | 0.60 | 150 |

| Portas | Largura | Altura |
|----------|---------|--------|
| Internas | 70 / 11 | 2.10 |
| Externas | 80 / 6 | 2.10 |